



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_**

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская область, городской округ Чехов в целях размещения объекта газового хозяйства - Сооружение: распределительный газопровод подземный низкого давления, кадастровый номер 50:31:0030902:75 в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Чехов, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) № Р001-4909656807-83300924 от 29.03.2024,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет площадью 427 кв.м в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков (части земельных участков) с кадастровыми номерами: 50:31:0030902:45, расположенного в границах

городского округа Чехов, по адресу: обл. Московская, р-н Чеховский, СП Любучанское, д. Дмитровка, площадь земельного участка 1 284 кв.м, категория земель - Земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - Для ведения личного подсобного хозяйства, 50:31:0030108:308, расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: Московская область, Чеховский район, д. Дмитровка, площадь земельного участка 1 600 кв.м, категория земель - Категория не установлена, вид разрешенного использования - для садоводства и огородничества, 50:31:0030902:10, расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: Московская область, Чеховский район, сельское поселение Любучанское, деревня Дмитровка, участок № 8, площадь земельного участка 2 000 кв.м, категория земель - Земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства, 50:31:0000000:61171, расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: Московская область, р-н Чеховский, с/п Любучанское, д. Дмитровка, площадь земельного участка 13 035 кв.м, категория земель - Земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - Общее пользование территории, 50:31:0030902:121, расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Чехов, площадь земельного участка 2 245 кв.м, категория земель - Земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734), в целях размещения существующего сооружения: Сооружение: распределительный газопровод подземный низкого давления, кадастровый номер 50:31:0030902:75, право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

График проведения работ по осуществлению эксплуатации объектов газоснабжения определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанному согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения

и газопотребления», утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

Обладателю публичного сервитута привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Ваганов Д.Е.) в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. МКУ «Центр обеспечения деятельности ОМСУ ГО Чехов» (Агапитова М.В.) в течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте Администрации городского округа Чехов - [agoch.ru](http://agoch.ru).

4. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Ваганов Д.Е.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Чехов Кравцову А.А.

Глава городского округа Чехов

М.Н. Собакин